



АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2023 № 229

пгт. Арти

Об установлении публичного сервитута на часть земель и земельных участков, расположенных по адресу: Свердловская область, Артинский район, с. Свердловское

В соответствии со статьями 11, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, ходатайством открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельных участков с кадастровыми номерами: 66:03:3301002:342; 66:03:3301002:269; 66:03:3301002:972 и на часть земель в кадастровом квартале 66:03:3301002 общей площадью 880 кв. м, расположенном по адресу: Свердловская область, Артинский район, с. Свердловское.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении указанной выше части земельных участков с кадастровыми номерами: 66:03:3301002:342; 66:03:3301002:269; 66:03:3301002:972 и на часть земель в кадастровом квартале 66:03:3301002 общей площадью 880 кв. м, расположенном по адресу: Свердловская область, Артинский район, с. Свердловское в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута.

Цель установления сервитута: размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 0,4 кВ ТП-1777-Ленина (Электроснабжение объекта торговли ИП Ильюшкина А.В., находящегося по адресу: Свердловская область, Артинский район, с. Свердловская, ул. Ленина, дом № 42((0,26 км)»).

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: размещение линии электропередачи, эксплуатация инженерного сооружения, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

3. ОАО «МРСК Урала»:

3.1. Заказать за счет собственных средств отчет об оценке стоимости платы за публичный сервитут в соответствии с пунктом 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:03:3301002:342 и 66:03:3301002:269;

3.2. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с пользователями земельных участков – МБОУ «Свердловская СОШ», ГКУ СО "Управление автодорог".

4. В отношении земельных участков с кадастровым номером 66:03:3301002:972 и на часть земель в кадастровом квартале 66:03:3301002 общей площадью 880 кв. м плата за публичный сервитут установлена в порядке п. 2 — п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

За весь срок действия публичного сервитута плата составляет — 957,39 (девятьсот пятьдесят семь рублей тридцать девять копеек) руб.

Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута по следующим реквизитам: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа ИНН 6636004435, КПП 661901001) р/с 401018105000 00010010 БИК 046577001, банк получателя: Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, код дохода 902 1 11 05312 04 0000 120 ОКТМО 65704000.

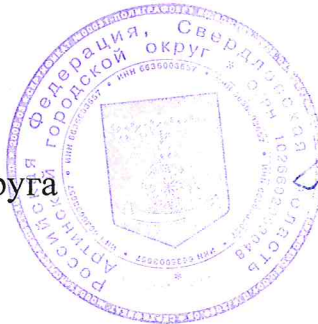
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства линейного объекта системы электроснабжения.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Артинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские Вести».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Артинского городского округа Мотыхляева В.Н.

Глава Артинского городского округа



А.А. Константинов

А.А. Константинов

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Утверждена
Постановлением Администрации Артинского
городского округа
от 24.09.2023 № 229

Объект: Строительство ВЛ-0,4 кВ ТП-1777-Ленина (Электроснабжение объекта торговли ИП Ильюшкина А.В., находящегося по адресу: Свердловская обл, Артинский р-н, с. Свердловское, ул. Ленина, дом № 42) (0,26 км)

Кадастровые кварталы: 66:03:3301002
Площадь сервитута: 880 кв.м.

Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
 - границы земельных участков, согласно кадастровому делению
 - границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
 - границы кадастровых кварталов
 - проектное местоположение инженерного сооружения
 - характерные точки границ публичного сервитута
 - кадастровые номера земельных участков, согласно кадастровому делению
 - кадастровый номер кадастрового квартала
 - кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- 1, 2, 3, ...
66:03:3301002
66:03:3301002
66:03:3301002

Каталог координат поворотных точек границ публичного сервитута (МСК-66)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	320734.34	1394227.01
2	320735.24	1394227.09
3	320736.07	1394229.19
4	320738.24	1394228.27
5	320737.61	1394235.25
6	320724.73	1394279.11
7	320702.28	1394290.17
8	320605.51	1394340.65
9	320568.46	1394362.56
10	320566.43	1394359.12
11	320603.57	1394337.15
12	320721.38	1394276.33
13	320733.66	1394234.50

Утвержден
Постановлением Администрации
Артинского городского округа
от 24.04.2023г. № 229

Расчет платы за публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый квартал /кадастровый номер	Средний показатель кадастровой стоимости /кадастровая стоимость (руб.)	Ставка в %	Площадь , занимаемая публичным сервитутом (кв.м.)	Размер годовой платы по сервитуту (руб)	Размер платы за весь срок действия публичного сервитута (49 лет) (руб)
1	66:03:3301002	187,99	0.01	733	13,78	675,22
2	66:03:3301002:972	282 174,40	0,1	8	-	282,17*

Итого: 957,39

* Согласно п. 4 с. 39.46. Земельного кодекса РФ